

B e g r ü n d u n g

zu dem Bebauungsplan Nr. 1 - Overath-Steinenbrück, Neichener Straße.

Der Bebauungsplan sichert den Ausbau der "Neichener Straße" als verkehrsgerechte Verbindung zwischen der "Zöllnerstraße" mit den Ortschaften Groß- und Kleinhurden, Busch, Müllenholz, Nallingen, Neichen und der Bundesstraße 55, die zusammen mit der Landstraße 285 zur Bundesautobahnanschlußstelle bei Untereschbach führt.

Die Kosten der Gemeinde für die Planaufstellung und -durchführung werden geschätzt auf

1. Kosten des Bebauungsplans	11.000,-- DM
2. Kosten des Grunderwerbs	73.000,-- DM
3. Kosten des Straßenbaus	1.080.000,-- DM
4. Kosten der Ingenieurleistungen ca. nach GO 1965, Ziff. 11.6, 11.11, 11.12 (0,0515.1.080.000.0,85)	50.000,-- DM

1.214.000,-- DM

Diese Begründung wurde gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1966 durch Beschluß des Rates der Gemeinde Overath am 20. 1. 1972 aufgestellt.


Overath, den 7.2.72


Gesehen!

Köln, den 24. 1. 1973

Der Regierungspräsident

im Auftrage:


.....
Bürgermeister


Bischer
.....
Mitglied des Rates

