



Maßnahmengruppen

Nummerierung gem. Kosten- und Finanzierung Stadterneuerung NRW

- 1. Kosten der Maßnahme, die der Gemeinde entstehen**
- 1.1 davon nicht zuwendungsfähige Ausgaben, aber maßnahmenbedingte Kosten**
- M 1.1.01*** Sanierungsmaßnahmen Bildungszentrum Cyriax (Sanierung Schulgebäude, Sanierung 2-Feld- sowie 3-Feld-Sporthalle)
 - M 1.1.02*** Fachraumgebäude Bildungszentrum
 - M 1.1.03*** Neubau Mensa
 - M 1.1.04 Fachklassentrakt (nicht öffentlich)
 - M 3.4.02 Parkplätze: Umgestaltung Kernenat
 - M 3.4.03 Parkplätze: Umgestaltung an den Gärten
 - M 3.4.04 Parkplätze: Umgestaltung Steinhofplatz / Feuerwehr
 - M 3.4.16 Parkplätze: Umgestaltung Weberstraße - BÜ Siegburger Straße - Wiesenauel (Oberflächenanpassung/Ausstattung) - Brückenschlag Agger
 - M 3.4.18 Parkplätze: KLU

- 1.2 davon maßnahmenbedingte Kosten, die Gegenstand anderer Förderprogramme sind**
- M 1.2.01*** Umbau Bahnhof zu Kulturbahnhof
 - M 1.2.02*** Barrierefreier Ausbau Bahnhof (Stadt mit Förderung)
 - M 1.2.03*** KennenLernenUmwelt (KLU) Gut Eichthal (Regionale 2010 Projekt)
 - M 1.2.04 Naturnahe Entwicklung des Aggerbogens bei Overath-Cyriax
 - M 1.2.05 Masterplan „Digitalisierung kommunaler Verkehrssysteme“
 - M 1.2.06 Umbau KP Hauptstraße B 484/Dr.-Ringens-Straße
 - M 1.2.07 Machbarkeitsstudie interkommunale Tangente Hennef (Sieg)-Overath (Teilbereich Overath)
 - M 1.2.08 Energetische Sanierung Bildungszentrum 1. BA: Zwei-Fach-Turnhalle
 - M 1.2.09 Energetische Sanierung Bildungszentrum 2. BA: Fassade, Multifunktionsräume, Beleuchtung - West
 - M 1.2.10 Energetische Sanierung Bürgerhaus
 - M 1.2.11 Aggersteg (Brücke)
 - M 1.2.12 Multihalle
 - M 1.2.13 Fußverkehrs-Check
 - M 1.2.14 Mobilstation Overath (Regionale 2025 - A-Status)

- 2. Vorbereitung der Gesamtmaßnahme**
- 2.1 Vorbereitungsmaßnahmen**
- M 2.1.01** InHK Overath
 - M 2.1.02** Fortschreibung InHK Overath
 - M 2.1.03** Verkehrskonzept inkl. Parkraumkonzept Hauptort
 - M 2.1.04** Wohnraumbedarfsanalyse Overath

- 2.2 Sonstige Vorbereitungsmaßnahmen**
- M 2.2.01** Flyer und Infoblatt
 - M 2.2.02** Öffentlichkeitsbeteiligung (Werkstatt/Forum)
 - M 2.2.03** Tag der Städtebauförderung
 - M 2.2.04 Dokumentation der Maßnahme

- 2.3 Städtebauliche Planung**
- M 2.3.01 Bauberatung: private Fassaden und Hofflächen, Modernisierung, etc.
 - M 2.3.02 Konzept Leit-/ Informationssystem
 - M 2.3.03** Gestaltungsleitfaden Hauptstraße
 - M 2.3.04 Wettbewerb Steinhofplatz / Feuerwehr
 - M 2.3.05** städtebauliches Bebauungskonzept ehem. Hauptschule

- 2.5 Vergütung von sonstigen Beauftragten / Beratern**
- M 2.5.01** Stadtteilmanagement

- 3. Ordnungsmaßnahmen**
- 3.1 Freilegung von Grundstücken**
- M 3.1.01 Abbruch Feuerwehrhaus
- 3.4 Erschließung**

- M 3.4.01 Aufwertung Stadteingang Ost - v.a. Grünraumgestaltung
- M 3.4.02 Umgestaltung Kernenat (histor. Zentrum)
- M 3.4.03 Umgestaltung an den Gärten
- M 3.4.04 Umgestaltung Steinhofplatz / Feuerwehr
- M 3.4.05 Aufwertung Probststraße Abschnitt Unterführung - KVP Eingang Süd
- M 3.4.09 Querungsverbesserung Hauptstraße Ost
- M 3.4.12 Querungsverbesserung BÜ Siegburger Straße
- M 3.4.14 Punktuelle Maßnahme Eingangsbereich Bildungszentrum West (Bahnüberführung)
- M 3.4.16 Umgestaltung Weberstraße - BÜ Siegburger Straße - Wiesenauel (Oberflächenanpassung/Ausstattung) - Brückenschlag Agger
- M 3.4.19 Skateplatz

- 4. Baumaßnahmen**
- 4.1 Modernisierung und Instandsetzung privater Gebäude**
- M 4.1.01 Umsetzung Modernisierung / Instandsetzung
- 4.2 Profilierung und Standortaufwertung**
- M 4.2.01 Umsetzung Fassaden- und Hofprogramm
- 4.3 Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen**
- M 4.3.02a** Energetische Sanierung Bildungszentrum 1. BA: Drei-Fach-Turnhalle
 - M 4.3.02b Energetische Sanierung Bildungszentrum 2. BA: Fassade, Dach, Beleuchtung - Foyer, Aula, Medienzentrum

- 5. Besondere städtebauliche Maßnahmen**
- 5.3 Verfügungsfonds**
- M 5.3.01 Verfügungsfonds

- 6. Ergänzende Maßnahmen (Nachrichtliche Darstellung)**
- 6.1 Kosten anderer öffentlicher Träger als Anteil an der Gesamtmaßnahme**
- 6.2 Kosten privater Eigentümer und Bauherren als Anteil an der Gesamtmaßnahme**
- M 6.2.01*** Neugestaltung Sparkasse etc. am Steinhofplatz
 - M 6.2.02 Neuordnungs-/Nachverdichtungsbereich ehem. Hauptschule/Grundschule
 - M 6.2.03 Neuordnungs-/Nachverdichtungsbereich Overath Süd
 - M 6.2.04 Neuordnungs-/Nachverdichtungsbereich Weberstraße
 - M 6.2.05 Neuordnungs-/Nachverdichtungsbereich Glockengießereistraße
 - M 6.2.06 Neubau evangelische Kirche
 - M 6.2.07 Neubau Seniorenwohnen Aggerbogen
 - M 6.2.08 Bauliche Ergänzung Steinhof / Neugestaltung Freianlagen

- 6.3 Kosten kommunaler Maßnahmen als Anteil an der Gesamtmaßnahme**
- M 6.3.01 Erweiterung/Ergänzungsneubau Rathaus
 - M 6.3.02 Neubau Tafel, Sozialer Wohnungsbau
 - M 6.3.03 Neubau Sportplatz Schulzentrum
 - M 6.3.04 Neubau Feuerwehr
 - M 6.3.05 Kita Glockengießereistraße
 - M 6.3.06 Fläche für mögliche Erweiterung des künftigen Bildungs- und Weiterbildungsangebotes in der Bildungs- und Kulturlandschaft Cyriax
 - M 6.3.07 Neubau Ein-Feld-Turnhalle
 - M 6.3.08 Parkpalette Bahnhof
 - M 6.3.09 Fahrradparkhaus / Radstation
 - M 6.3.10 Kiss & Ride - Platz
 - M 6.3.11 Wohnmobilstellplatz
 - M 6.3.12 Sanierung Villa Gut Eichthal (Terrasse)

- 8. Regionale 2025 - Bezug**
- 8.1 Fluss- und Talsperrenlandschaft: Agger erleben (C-Status)**
- M 3.4.06 Leitsystem / Ausstattung Wegeverbindung Bahnhof - Aggerdamm - Bildungszentrum
 - M 3.4.07 Punktuelle Maßnahme Aggereinstieg Höhe Hallenbad
 - M 3.4.08 Außenanlagen Bildungszentrum - Campus-Platz
 - M 3.4.10 Ergänzung Wegeverbindung innerhalb Bildungszentrum
 - M 3.4.11 Fußgänger-/ Radfahrenverbindung Bildungszentrum - Weberstraße (Brücke)
 - M 3.4.13 Punktuelle Maßnahme Agger erleben - Sitzstufen
 - M 3.4.15 Leitsystem / Ausstattung Wegeverbindung Gut Eichthal - An den Gärten
 - M 3.4.17 Ergänzung Behindertenstellplätze Gut Eichthal (ca. 3 Stück mit Umfeldgestaltung)
 - M 3.4.18** Info-/ Umsteigepunkt KLU (Multifunktionsplatz)
 - M 4.3.01 Ergänzung Begegnungs-/Jugendzentrum

- 8.2 Wohnen und Leben**
- M 2.3.06 Rahmenplan Overath Mitte südlich Bahnhof (zw. Probststraße und BÜ Dr.-Ringens-Str.)

* von der Stadt vorfinanzierte Maßnahmen/Planungen ** Antrag 2020
 *** aktuelle, aber bereits vor Konzepterstellung/Förderantragstellung durchgeführte Maßnahmen
 hellgraue Schrift: Maßnahmen nicht im Plan verortet